




# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 484**

10 Μαΐου 2005


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/15131 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Σπάρτης και Καρατάσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002

3. Τις διατάξεις του Κεφ. II του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του ν.1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 684/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την 5/5/21.2.05 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αποφεύγεται η προσκύρωση κοινοχρήστου χώρου, αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και βελτιώνονται οι πολεοδομικές συνθήκες στην περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε πάροδο μεταξύ των οδών Σπάρτης και Καρατάσου στο Ο.Τ. 1147 με μετακίνηση της Ο.Γ στο όριο της ιδιοκτησίας Αθανασίου Δεληγιάννη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ. Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν.2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. - Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΓΔΑ)=112.08 τ.μ.

| ΣΗΜΕΙΟ | Χ | Υ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|
| Α | 87.33 | 79.42 | 10.05 |
| Β | 81.19 | 87.38 | 9.08 |
| Γ | 85.73 | 95.24 | 11.79 |
| Δ | 95.27 | 88.30 | 11.91 |
| Α | 87.33 | 79.42 | |

Αρ. συμβ. 2248/5-6-1950 Γκανούλη Ηλία

ΑΠΟΜΕΝΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ (Α'Β'ΓΔΑ')=89.43 τ.μ.

| ΣΗΜΕΙΟ | Χ | Υ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|
| Α' | 88.96 | 81.25 | 10.43 |
| Β' | 82.26 | 89.24 | 6.93 |
| Γ | 85.73 | 95.24 | 11.79 |
| Δ | 95.27 | 88.30 | 9.46 |
| Α' | 88.96 | 81.25 | |

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΒ'Α'Α)=22.65 τ.μ.

| ΣΗΜΕΙΟ | Χ | Υ | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|
| Α | 87.33 | 79.42 | 10.05 |
| Β | 81.19 | 87.38 | 2.15 |
| Β' | 82.26 | 89.24 | 10.43 |
| Α' | 88.96 | 81.25 | 2.45 |
| Α | 87.33 | 79.42 | |

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ. VI
ΤΟΜΕΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ Β

| Αρτιοτητα οικοπέδου: | Εμβαδό | Πρόσωπο |
|---|---|---|
| κατα κανόνα | 200 | 10 |
| προ 9-6-1973 | 150 | 8 |
| προ 4-7-1959 | 50 | 5 |

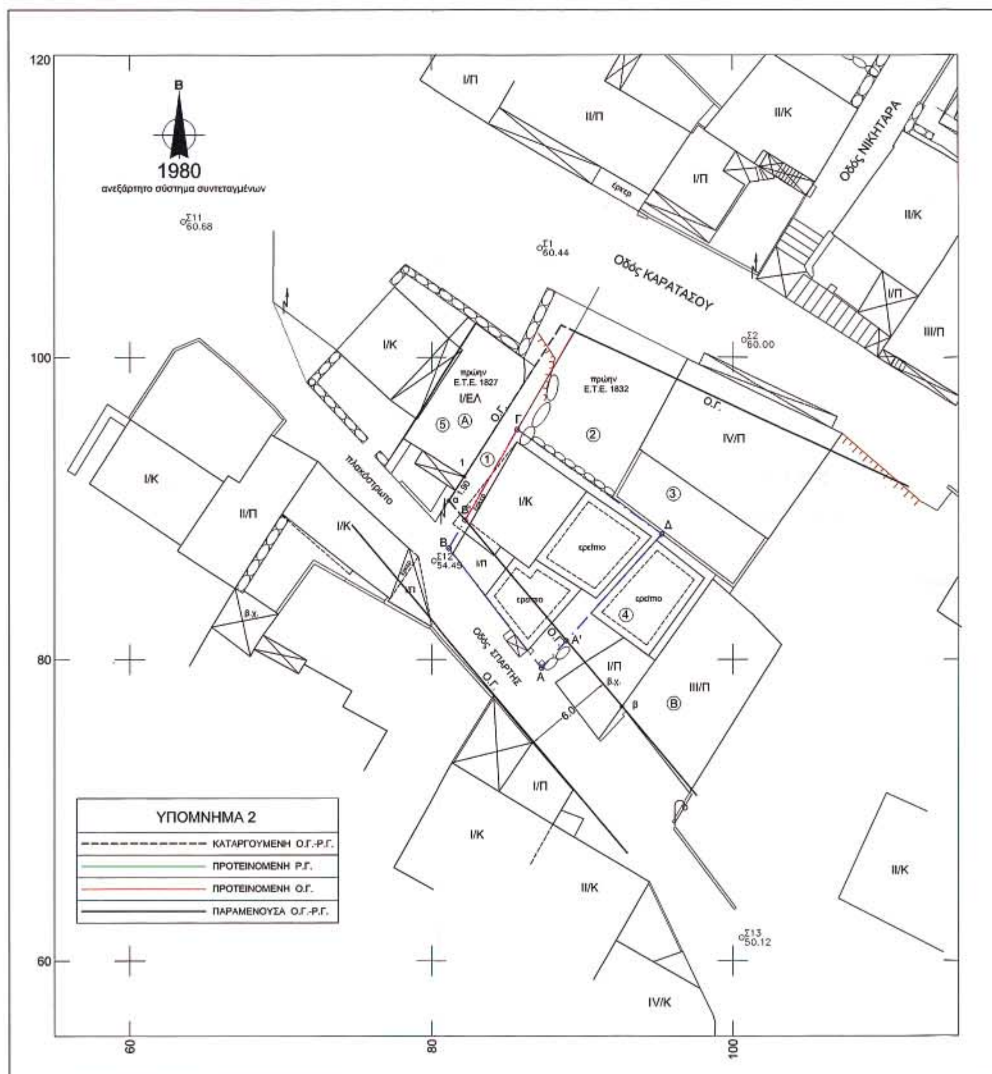
Οικοδομικό Σύστημα: Συνεχές
Σ.Δ. : 1.4
Κάλυψη : 70%
Μεγ.Επιτρ.Υψος : κατα Γ.Ο.Κ

Σχετικά διατάγματα :
α. ΒΔ 4-7-1959/ΦΕΚ 134Α/1959
β. ΠΔ 16-11-1978/ΦΕΚ 668Δ/19-12-1978
γ. Α.Ν. 2518/7-3-1989/ΦΕΚ163Δ/17-3-1989

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

## ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

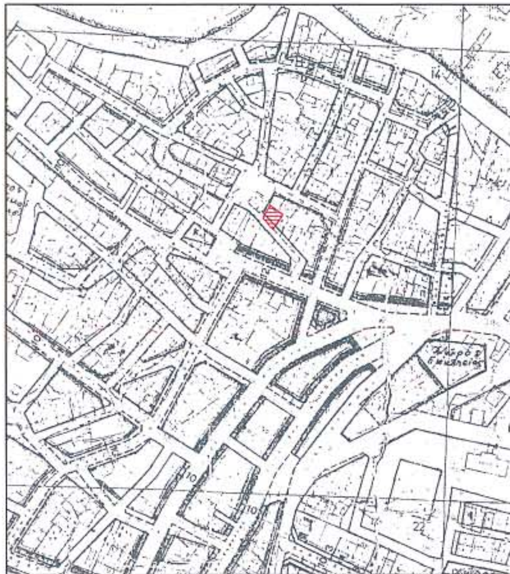
κλ. 1:200



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ**

(απόφαση έγκρισης Π.Δ. 16-1-1980 ΦΕΚ 68/Δ/2-2-1980)

κλ. 1:2000



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.

Βεβαιώνουμε οτι οι Ο.Γ. - Ρ.Γ. που σημειώνονται στο διάγραμμα καθώς και τα αποσπάσματα ειναι απο το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο.



Η βεβαιούσα

Κυριακή Φωτιάδου
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχ/κός

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Ο υπογράφων Δήμος Γεωργούσης Αγρ. Τοπογράφος μηχανικός, βεβαιώνω οτι τα οικόπεδα που ηταν άρτια πρίν την τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετα απο αυτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

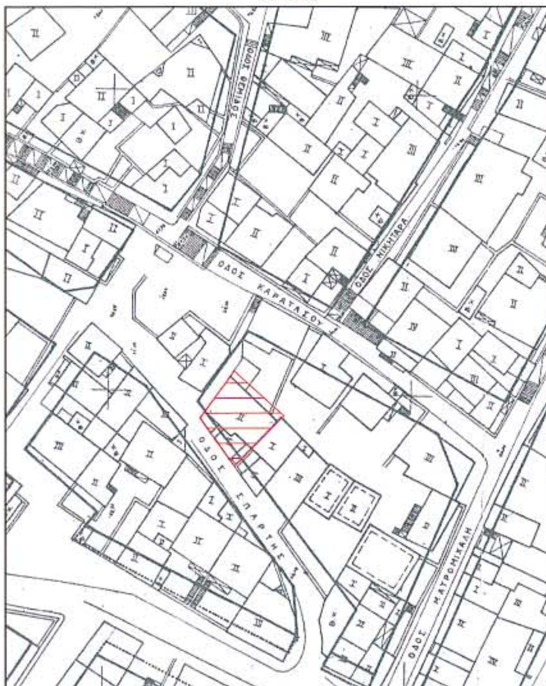
ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗΣ
Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Α.Μ. ΤΕΕ ... - Τηλ. (051) 838 740
Εθν. Αντιστασης ... - 4ος Όροφος - 654 03 Καβάλα
ΑΦΜ: 040872908 - ΔΟΥ Β' ΚΑΒΑΛΑΣ

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ |
|---|
| 1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ |
| 2. κλ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ και ΕΡΥΦΙΛΛΗΣ ΝΤΑΝΤΗ |
| 3. κλ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ |
| 4. ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΥ |
| 5. ΒΑΛΣΑΜΙΔΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ |

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 3473/25-6-'87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ**

κλ. 1:500




ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την με αρ.
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 19/15131/2005
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ'αρ. 684 / 2004 απόφ.
του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

| | |
|---|---|
| Ονομ/μο αιτούντος | ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ |
| Θέση: | οδός Σπάρτης |
| Ημερομηνία: | |

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
Συνοδεύει την με αρ. 684/204 απόφαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας
Καβάλα 9/11/2004



Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΜΙΧΣΙΝΗΣ

Αριθμ. 12/3243/ΟΙΚ (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας σε πάροδο της οδού 13ης Σεπτεμβρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του ν.1577/1985.

4. Την με αρ. 346/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας

5. Την 9/9/21.2.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση διευρύνεται το πλάτος της παρόδου από 3μ. σε 6μ., αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας σε πάροδο της οδού 13ης Σεπτεμβρίου με την μετακίνηση της Ο.Γ. από τη θέση Κ Ξ1 στη θέση Κ1΄ Ξ1΄ και την αύξηση του πλάτους της παρόδου από 3.00μ. σε 6.00μ. και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ. Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν.2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. - Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ Αρ. 780 / 2001**
Καθορισμός Ο.Γ. & Ρ.Γ.

**1. Η Ο.Γ. Ξ1 - Κ** οριζεται απο την ευθυγραμμια της εξωτερικης πλευρας της περιφραξης Ξ1-α.

**2. Η Ο.Γ. Θ'1 - Κ** οριζεται απο την ευθυγραμμια της οψης του κτισματος (Α) στην οδο 13ης Σεπτεμβριου.

**3. Η Ο.Γ. Θ'1 - Ρ'1** οριζεται απο το σημειο Θ'1 : S(Θ'1-5)=1,00 μ. και το σημειο Ρ'1 : S(Ρ'1-4)=6,10 μ. και S(Ρ'1-6)=7,60 μ.

**4. Η Ο.Γ. Ρ'1 - Π'1** οριζεται απο το σημειο Ρ'1 και το σημειο Π'1 : S(Π'1-3)=5,10 μ. και S(Π'1-4)=7,10 μ.

**5. Η Ο.Γ. Π'1 - Ο'1** οριζεται απο το σημειο Π'1 και το σημειο Ο'1 : S(Ο'1-1)=3,70 μ. και S(Ο'1-2)=2,40 μ.

**6. Η Ρ.Γ. α1 - α2** οριζεται απο τα σημεια α1 και α2 τα οποια απεχουν αντιστοιχα : S(α1-Π1)=13,40 μ., S(α1-Ρ1)=14,91 μ. και S(α2-Θ1)=6,04 μ., S(α2-Ζ1)=3,60 μ.

**7. Η Ρ.Γ. α2 - α3** οριζεται απο το σημειο α2 οπως ορισθηκε παραπανω και το σημειο α3 το οποιο απεχει : S(α3-Δ1)=5,80 μ., S(α3-Γ1)=3,40 μ.

**8. Η Ρ.Γ. α3 - α4'-α4 (κυκλ. τοξο)** οριζεται απο το σημειο α3 οπως ορισθηκε παραπανω, το σημειο α4' το οποιο απεχει : S(α4'-Γ1)=3,00 μ., S(α4'-Β1)=3,50 μ. και το σημειο α4 το οποιο βρισκεται επι της περιφραξης Α1-Β1 και απεχει : S(Β1-α4)=0,70 μ.

**9. Η Ρ.Γ. α5 - α5'-α6 (κυκλ. τοξο)** οριζεται απο το σημειο α6 το οποιο απεχει S(α6-Α1)=11,80 μ., S(α6-Ρ1)=14,90 μ., το σημειο α5' το οποιο απεχει : S(α5'-Α1)=7,80 μ., S(α5'-Β1)=17,80 μ. και το α5 το οποιο βρισκεται επι της περιφραξης Α1-Β1 και απεχει : S(Α1-α5)=5,50 μ.

**10. Η Ρ.Γ. α6 - α7 - α8 - α1** οριζεται απο τα σημεια α1 και α6 οπως ορισθηκαν παραπανω, το σημειο α7 το οποιο απεχει : S(α7-Ρ1)=7,50 μ., S(α7-Π1)=19,20 μ. και το σημειο α8 το οποιο απεχει S(α8-Ρ1)=11,00 μ., S(α8-Π1)=16,00 μ.

Καβάλα 20 / 06 / 2001

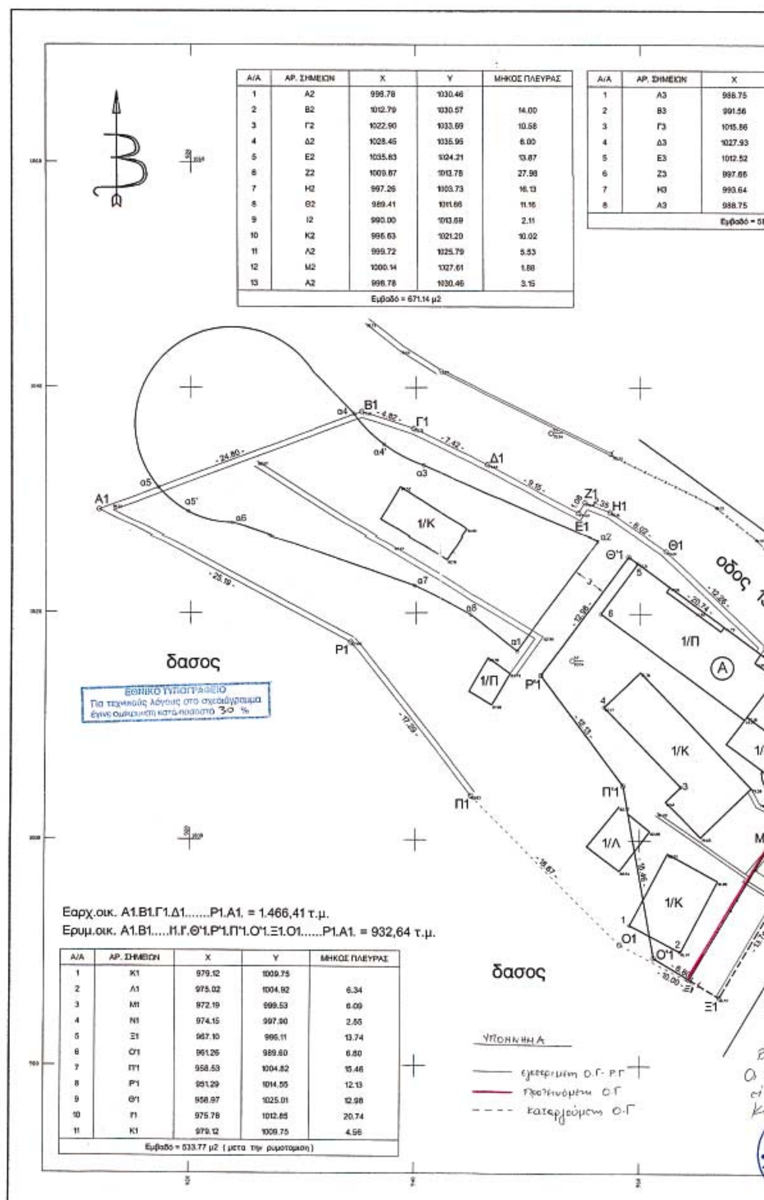
| Ο συντάξας | Ο Διευθυντής Τεχν. Υπηρ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ |
|---|---|
| Κυριακη Φωτιαδου<br>Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός | Θεοδωρος Δαγκάκης<br>Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός |

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
που συνοδεύει την υπ' αρ. 346/2004 του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης 6ε πάροδο της οδού 13ης Σεπτεμβρίου

Ονομ/μο αιτούντος: ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Θέση : πάροδος οδού 13ης Σεπτεμβρίου
Ημερομηνία : 11/2004

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
Συνοδεύει την με αρ. 346/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.
Καβάλα, 24/11/04
Ο ΑΝΤΙΔ/ΧΟΣ
Δ. ΜΗΤΣΙΝΗΣ




| Α/Α | ΑΡ. ΣΗΜΕΙΩΝ | Χ | Υ | ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Α2 | 998.78 | 1030.46 | |
| 2 | Β2 | 1012.79 | 1030.57 | 14.00 |
| 3 | Γ2 | 1022.90 | 1033.69 | 10.58 |
| 4 | Δ2 | 1028.45 | 1035.96 | 6.00 |
| 5 | Ε2 | 1035.63 | 1024.21 | 13.87 |
| 6 | Ζ2 | 1009.87 | 1013.78 | 27.98 |
| 7 | Η2 | 997.26 | 1003.73 | 16.13 |
| 8 | Θ2 | 989.41 | 1011.66 | 11.16 |
| 9 | Ι2 | 990.00 | 1013.69 | 2.11 |
| 10 | Κ2 | 996.63 | 1021.20 | 10.02 |
| 11 | Λ2 | 999.72 | 1025.79 | 5.53 |
| 12 | Μ2 | 1000.14 | 1027.61 | 1.88 |
| 13 | Α2 | 998.78 | 1030.46 | 3.15 |
| Εμβαδό = 671.14 μ2 | | | | |

| Α/Α | ΑΡ. ΣΗΜΕΙΩΝ | Χ |
|---|---|---|
| 1 | Α3 | 988.75 |
| 2 | Β3 | 991.56 |
| 3 | Γ3 | 1015.86 |
| 4 | Δ3 | 1027.93 |
| 5 | Ε3 | 1012.52 |
| 6 | Ζ3 | 997.66 |
| 7 | Η3 | 993.64 |
| 8 | Α3 | 988.75 |
| Εμβαδό = 587 | | |

Εαρχ.οικ. Α1.Β1.Γ1.Δ1.......Ρ1.Α1. = 1.466,41 τ.μ.
Ερυμ.οικ. Α1.Β1.....Η.Γ.Θ'1.Ρ'1.Π'1.Ο'1.Ξ1.Ο1......Ρ1.Α1. = 932,64 τ.μ.

| Α/Α | ΑΡ. ΣΗΜΕΙΩΝ | Χ | Υ | ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Κ1 | 979.12 | 1009.75 | |
| 2 | Λ1 | 975.02 | 1004.92 | 6.34 |
| 3 | Μ1 | 972.19 | 999.53 | 6.09 |
| 4 | Ν1 | 974.15 | 997.90 | 2.55 |
| 5 | Ξ1 | 967.10 | 986.11 | 13.74 |
| 6 | Ο'1 | 961.26 | 989.60 | 6.80 |
| 7 | Π'1 | 958.53 | 1004.82 | 15.46 |
| 8 | Ρ'1 | 951.29 | 1014.55 | 12.13 |
| 9 | Θ'1 | 958.97 | 1025.01 | 12.98 |
| 10 | Γ1 | 975.78 | 1012.85 | 20.74 |
| 11 | Κ1 | 979.12 | 1009.75 | 4.56 |
| Εμβαδό = 533.77 μ2 ( μετα την ρυμοτομιση ) | | | | |

| Y | ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ |
|---|---|
| 1042.12 | |
| 1044.12 | 3.45 |
| 1068.00 | 27.99 |
| 1037.12 | 24.12 |
| 1032.19 | 16.18 |
| 1032.31 | 14.86 |
| 1037.64 | 6.68 |
| 1042.12 | 6.63 |
| ...7.09 μ2 | |

ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Εμβαδό = 587.09 μ2

Εμβαδό = 671.14 μ2

...βης Σεπτεμβρίου

ΠΑΙΔΙΚΗ
ΧΑΡΑ

ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΔΗΜΟΥ

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Ρυμοτομικό σχεδιο που εγκριθηκε με την 12/1204/9-2-1998 αποφαση του Νομαρχη Καβαλας ( Φ.Ε.Κ. Δ. 101/20-2-1998 ) και ισχυε μεχρι της ακυρωσης του απο την με αριθμ. 2412/1999 αποφαση του Συμβουλιου Επικρατειας που δημοσιευθηκε 7-7-1999 . Η αναθεωρηση του 1998 ταυτιζεται με το εγκεκρ. σχεδιο του 1985 .

Καβάλα 20 / 06 / 2001

Η Βεβαιουσα

Κική Φωτιάδου
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

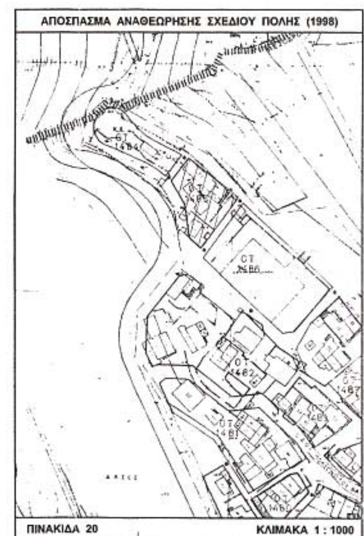
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.

...Καβάλα, 24/11/04

Α. Τοπ/φος Μηχ/κος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (1985)

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 7 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Αριθμ. 12/3243/ΟΙΚ (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λιμένα στο Ο.Τ. 119.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύειισήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν.1577/1985.

4. Την με υπ'αριθμ. 245/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θάσου

5. Την 8/8/21.2.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Θάσου και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, βελτιώνεται η λειτουργία του σχολείου και εξυπηρετείται το δημόσιο συμφέρον, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Λιμένα στο Ο.Τ. 119 με την μετατόπιση της Ο.Γ. στη βόρεια πλευρά του Ο.Τ. και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ. Π. Ν. Καβάλας

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. -Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| - - - - - - | ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.-Ρ.Γ. |
| —— (πράσινη) | ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ. |
| —— (κόκκινη) | ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ. |
| —— | ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ Ο.Γ.-Ρ.Γ. |

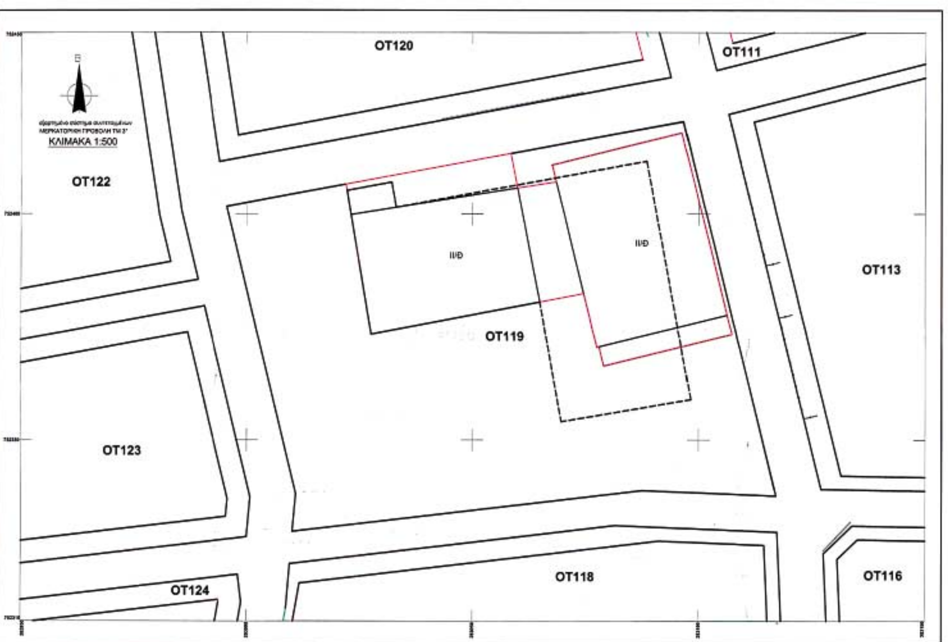
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Ο υπογράφων Κρίκης Στυλιανός Τοπογράφος μηχανικός Τ.Ε., βεβαιώνω ότι τα οικόπεδα που ήταν άρτια πριν την τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετά από αυτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

ο βεβαιών

ΚΡΙΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
Πτυχιούχος ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΤΕΕ-Τ.Ε.Μ.20316-Τηλ.2510.222658
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 59 - ΚΑΒΑΛΑ
Α.Φ.Μ. 116331200 - Δ.Ο.Υ. Β' ΚΑΒΑΛΑΣ




ΔΗΜΟΣ ΘΑΣΟΥ

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

που συνοδεύει την υπ'αρ. 945 /2004 απόφ.
του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

Θέση: ΛΙΜΕΝΑΣ - ΘΑΣΟΣ

Ημερομηνία: ΜΑΪΟΣ 2004

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Θεωρήθηκε
Θάσος 23-6-2004
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΑΣΟΥ